

## Predaj rodinného domu v obci Pčoliné okres Snina – Rýchly predaj !



37 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Pčoliné
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	170 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	nedokončený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	170 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	170 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	609 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	120 m <sup>2</sup>	Materiál:	Porotherm
Podlahová plocha:	170 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Počet poschodí:	2	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Kúpeľňa:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na rýchly predaj rodinný dom v obci Pčoliné okres Snina. Dvojpodlažný rodinný dom s manzardkou stojí na pozemku o rozlohe 609m<sup>2</sup>. Úžitková plocha domu je 170 m<sup>2</sup> v prevedení prízemné podlažie pôvodný stav vhodné na kompletnú rekonštrukciu, prvé podlažie a manzardka v prevedení hrubej stavby-ktorú je nutne dokončiť v rámci interiérových úprav. Dom je zateplený a má udržiavanú plechovú strechu ktorej súčasťou sú aj odkvapové rúry a žľaby.

K rodinnému domu prislúcha ešte hospodárska budova stojaca za domom a záhrada Výhodou ponuky je poloha domu lokalita, dostupnosť mesta Snina 10 km, možnosť dokončenia kompletnej rekonštrukcie interiéru rodinného domu podľa vlastných predstáv a pri rýchlom jednaní je možná

*dohoda na cene.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:  
Telefón:  
E-mail:*

*Ing. Šimún Peter  
0903 187 236  
peter.simun@rokos.sk*

