

PRENÁJOM - 2 izbový byt, Zlatá ulica, Rožňava



500 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Rožňava*
Obec:	*Rožňava*
Ulica:	*Zlatá*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Vlastníctvo:	*neurčené*	*Počet izieb:*	*2*
Úžitková plocha:	*55 m^2*	*Rok poslednej rekonštrukcie:*	*2026*
Zastavaná plocha:	*55 m^2*	*Celková plocha:*	*55 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný 2 izbový byt na Zlatej ulici v Rožňave. Byt má rozlohu približne 55 m2 a nachádza sa na 2 poschodí z 2. K bytu prislúchajú 2 pivnice.
Byt sa prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa aj zmenu dispozície, novú elektroinštaláciu, nové stierky, podlahy. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne prepojenej s obývacou izbou, kúpeľne s WC. Vykurovanie je zabezpečené vlastným plynovým kotlom, ktorý umožňuje efektívnu reguláciu spotreby energií.

Okná: plastové. Podlahy: plávajúce, dlažba. Spôsob kúrenia: plynový kotol. Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút. Energetický certifikát: neuvedený.

Cena nájmu 500€ vrátane energií , internetu a TV.
Depozit: 2 mesačný nájom
Voľný od 01.12.2026
Majiteľ si vyhradzuje právo odmietnuť záujemcu bez uvedenia dôvodu.

Nehnuteľnosť sa nachádza vo veľmi dobrej lokalite. Výhodou lokality je blízkosť mesta, obchodu, pošty, školy, škôlky.

Zabezpečujeme kompletný hypotekárny servis, daňové poradenstvo vyhotovenie znaleckého posudku.Pre viac informácií alebo obhliadku ma kontaktujte na tel. č. +421 914 163 936






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Patrícia Baštáková***
Telefón : ***0914163936***
E-mail: ***patricia.bastakova@rokos.sk***