

PRENÁJOM - 3 izbový byt s balkónom, Slnečná ulica, Rožňava



650 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Rožňava*
Obec:	*Rožňava*
Ulica:	*Slnečná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*3*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Úžitková plocha:	*68 m^2*	*Poschodie:*	*1*
Zastavaná plocha:	*68 m^2*	*Celková plocha:*	*68 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom zrekonštruovaný 3 izbový byt, Slnečná ulica, Rožňava. Rozloha bytu je približne 68 m2a nachádza sa na 1 z 8 poschodí, v zateplenom a zrekonštruovanom bytovom dome.

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, 3 obytných izieb, kuchyne, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatným WC. Byt prešiel rekonštrukciou. Nehnuteľnosť sa prenajíma čiastočne zariadená.
Podlahy: plávajúce podlahy, dlažba. Okná: plastové. Spôsob kúrenia: ústredné. Energetický certifikát: neuvedené. Vybavenie kúpeľne: spchovací kút. Vybavenie kuchyne: chladnička, plynový sporák, elektrická rúra.

Na prízemí bytového domu sa nachádzajú spoločné priestory a pivnice.

Cena nájmu 650 € vrátane energií bez internetu a TV.
Depozit: 2 mesačný nájom
Voľný od 01.12.2026

Majiteľ si vyhradzuje právo odmietnuť záujemcu bez uvedenia dôvodu.

Nehnuteľnosť sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou, škola, škôlka, obchod, pošta.
Zabezpečujeme kompletný hypotekárny servis, právny servis, daňové poradenstvo, vyhotovenie znaleckého posudku.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Patrícia Baštáková***
Telefón : ***0914163936***
E-mail: ***patricia.bastakova@rokos.sk***