



PREDAJ Slniečny 3 izbový byt, Zakarpatská ulica, Rožňava



123 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Zakarpatská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2026
Úžitková plocha:	64 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	64 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestraný 3-izbový byt na Zakarpatskej ulici v Rožňave. Rozloha bytu je 64,90 m². Byt sa nachádza na 7. poschodí zo 7. poschodí, kompletne zrekonštruovaného bytového domu.

Byt prešiel v roku 2026 kompletnou rekonštrukciou - nová dispozícia, murované jadro, nové rozvody elektriny a vody, podlahy, stierky, radiátory, interiérové dvere so zárubňami a bezpečnostné vstupné dvere. Pozostáva z dvoch spální, obývacej izby, priestrannej kuchyne s kuchynskou linkou na mieru a vstavanými spotrebičmi, kúpeľne s vaňou, kumbálom a samostatného WC. Nehnutel'nosť sa predáva nezariadená. Mesačné náklady okolo 200 €.

Podlahy: vinylové podlahy, dlažba. Okná: plastové. Energetický certifikát: neuvedené. Vybavenie kúpeľne: vaňa.

Nehnutel'nosť sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou, v blízkosti sa nachádza škola, škôlka, potraviny.

Viac informácií u makléra. Zabezpečujeme kompletný hypotekárny servis, právny servis, daňové poradenstvo, vyhotovenie znaleckého posudku. Pre viac informácií alebo obhliadku ma kontaktujte na tel. č. +421 914 163 936.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Patrícia Baštáková
0914163936
patricia.bastakova@rokos.sk

