

PREDAJ - Rodinný dom v obci Brzotín



310 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Brzotín
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet terás:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Plocha pozemku:	1236 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	1236 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Terasa:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Celková plocha:	1236 m ²	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Počet balkónov:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom v tichej a pokojnej časti obce Brzotín, situovaný na priestrannom a oplotenom pozemku s výmerou 1 236 m².

Dom je jednopodlažný, čiastočne podpivničený a prešiel kompletnou rekonštrukciou. Dispozične pozostáva z troch izieb, kuchyne, kúpeľne s vaňou, umývadlom a WC, chodby, balkóna a terasy.

V rámci rekonštrukcie boli vymenené plastové okná a elektroinštalácia, zrealizované nové vnútorné omietky, sadrokartónové stropy a plávajúce podlahy. Osadená bola nová kuchynská linka. Dom má taktiež novú strechu a novú fasádu.

Dom je napojený na všetky inžinierske siete – elektrinu, plyn, obecný vodovod a kanalizáciu. Vykurovanie je riešené podlahovým kúrením, ktoré poskytuje príjemný tepelný komfort v interiéri. Príjemnú atmosféru a zároveň možnosť doplnkového vykurovania poskytujú aj kachle.

Súčasťou nehnuteľnosti je altánok, terasa so sedením apriestranná záhrada, ktorá ponúka príjemný priestor na oddych, rodinné posedenia či grilovanie. Nehnuteľnosť je vhodná na trvalé rodinné bývanie pre záujemcov, ktorí hľadajú pokojné prostredie, priestranný pozemok a dom po rekonštrukcii.

Zabezpečujeme kompletný hypotekárny a právny servis, daňové poradenstvo a vyhotovenie znaleckého posudku. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať na tel. č. +421 914 163 936.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Patrícia Baštáková
0914163936
patricia.bastakova@rokos.sk

