



PREDAJ - Rodinný dom v Dobšinej, P.J. Šafárika, Dobšiná



270 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Dobšiná
Ulica:	P.J. Šafárika
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	514 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Plocha pozemku:	1091 m ²	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	1091 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2023

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný rodinný dom v Dobšinej na ulici P.J. Šafárika, ktorý sa nachádza na pozemku s rozlohou 1091m².

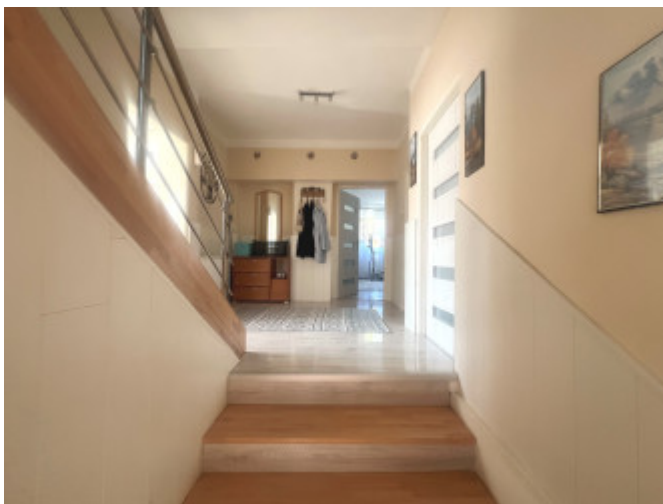
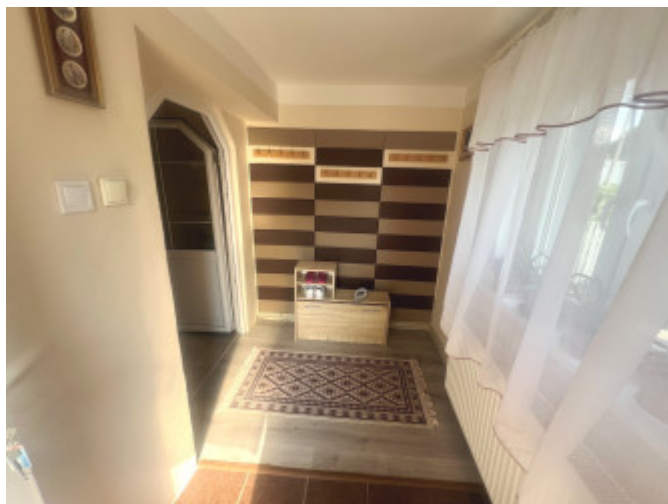
Na prízemí sa nachádza garáž, dve miestnosti vhodné na skladovanie alebo dielňu a technická miestnosť. Na prvom poschodí sa nachádza chodba, priestranná kuchyňa prepojená s obývacou izbou, spálňa, detská izba, kúpeľňa s WC a sprchovacím kútom. Na druhom poschodí sa nachádza chodba, dve izby, pričom jedna z nich má balkón, kúpeľňa s rohovou vaňou, samostatné WC a priestranná obývací izba s predprípravou na kuchyňu, ktorú je možné využiť aj ako samostatný šatník.

Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou (2023) vrátane novej strechy, vďaka čomu ponúka komfortné bývanie bez potreby ďalších investícií. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom aj kotlom na pevné palivo. Dom je napojený na obecný vodovod a kanalizáciu. Vstup na pozemok zabezpečuje elektrická brána na diaľkové ovládanie. Mesačné náklady cca 260€.

Na pozemku sa nachádza hospodárska budova, udiarňa a altánok, ktoré poskytujú dostatok priestoru

na oddych, rodinné stretnutia aj praktické využitie.

Viac informácií u makléra. Zabezpečujeme kompletný hypotekárny servis, právny servis, daňové poradenstvo, vyhodnotenie znaleckého posudku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Patrícia Baštáková

Telefón :

0914163936

E-mail:

patricia.bastakova@rokos.sk

