

PRENÁJOM - 2 izbový byt s balkónom Letná ulica, Rožňava



490 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Letná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	54 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Zastavaná plocha:	54 m ²	Celková plocha:	54 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 2 izbový byt s balkónom na Letnej ulici, v Rožňave.

Rozloha bytu približne 54 m². Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí zrekonštruovaného bytového domu.

Byt pozostáva z 2 obytných izieb, chodby, kúpeľne so sprchovacím kútom a WC a priestrannej kuchyne.

Nehnutelnosť prešla rekonštrukciou v roku 2016. Rekonštrukcia zahŕňa výmenu elektroinštalácie, nové stierky, nová dlažba, kúrenie. Vchod do bytu je zabezpečený bezpečnostnými dverami. Na prízemí bytového domu sa nachádza pivnica. Byt sa prenájom zariadený.

Podlahy: parkety, dlažba. Okná: plastové. Spôsob kúrenia: vlastné kúrenie plynovým kotlom. Energetický certifikát: neuvedený. Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút.

Cena nájmu 490€ vrátane energií bez internetu a TV.

Depozit: 2 mesačný nájom

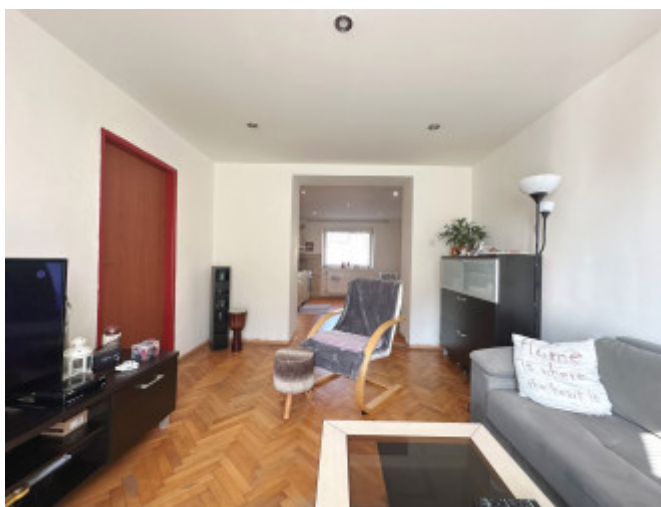
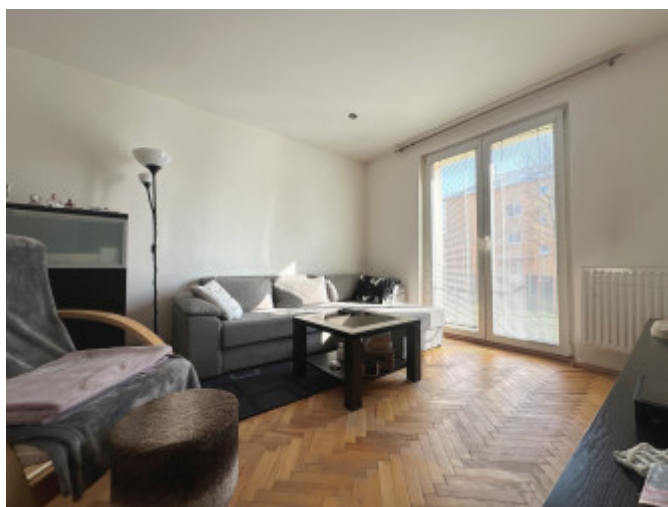
Voľný od 01.07.2026

Vhodná pre maximálne 2 pracujúce osoby.

Majiteľ si vyhradzuje právo odmietnuť záujemcu bez uvedenia dôvodu.

Nehnutelnosť sa nachádza v centre s kompletnou občianskou vybavenosťou, v blízkosti sa nachádza škola, škôlka, pošta, nákupné stredisko, zastávka MHD.

Viac informácií u makléra. Zabezpečujeme kompletný hypotekárny servis, právny servis, daňové poradenstvo, vyhotovenie znaleckého posudku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Patrícia Baštáková

0914163936

patricia.bastakova@rokos.sk

