

## rezervované PRENÁJOM - 2 izbový byt s balkónom, Okružná ulica, Rožňava



450 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Okružná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Priechodná izba:	áno	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	52 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	52 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	52 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - centrálné:	áno
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>	Káblková TV:	áno
Stav:	pôvodný stav	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 2 izbový byt, Okružná ulica, Rožňava. Rozloha bytu je približne 52m<sup>2</sup>a nachádza sa na 1 poschodí, v zateplenom a zrekonštruovanom bytovom dome.

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, 2 obytných izieb, kuchyne, kúpeľne s vaňou a samostatného WC. Nehnutelnosť sa prenájíma zariadená, vrátane vybavenej kuchyne, manželskej postele, skrine, rozkladacej sedačky, sektorového nábytku a TV.

Na prízemí bytového domu sa nachádzajú spoločné priestory a pivnice. Vedľa bytu sa nachádza komora. Nehnutelnosť sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou, škola, škôlka, obchod, pošta.

Cena nájmu 450€ vrátane energií bez internetu a TV.

Depozit: 2 mesačný nájom

Voľný ihneď

Majiteľ si vyhradzuje právo odmietnuť záujemcu bez uvedenia dôvodu.

Zabezpečujeme kompletný hypotekárny servis, právny servis, daňové poradenstvo, vyhotovenie znaleckého posudku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Mgr. Patrícia Baštáková**

Telefón :

**0914163936**

E-mail:

**[patricia.bastakova@rokos.sk](mailto:patricia.bastakova@rokos.sk)**

