

znížená cena PREDAJ - 3 izbový byt s balkónom, Letná ulica



76 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Rožňava*
Obec:	*Rožňava*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*3*
Úžitková plocha:	*59 m^2*	*Balkón:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*59 m^2*	*Pozícia:*	*posledné poschodie*
Podlahová plocha:	*59 m^2*	*Celková plocha:*	*59 m^2*
Skladová plocha:	*59 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 3 izbový byt na Letnej ulici v Rožňave. Byt má rozlohu približne 59 m2 a nachádza sa na 2 poschodí z 2. K bytu prislúchajú 2 pivnice.
Byt sa nachádza v pôvodnom, no veľmi zachovalom stave. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, 3 izieb, kuchyne, kúpeľne s vaňou a samostatného WC. Kúrenie je zabezpečené gamatkami a krbom v obývačke. Ohreb vody je zabezpečený novým bojlerom. V byte sa nachádzajú parkety, vo veľmi zachovalom stave.

Okná: plastové. Spôsob kúrenia: gamatky, krb. Energetický certifikát: neuvedený. Mesačné náklady: 180 €.

Nehnuteľnosť sa nachádza vo veľmi dobrej lokalite. Výhodou lokality je blízkosť mesta, obchodu, pošty, školy, škôlky. Výhodou nehnuteľnosti je že si ju nový vlastník môže prispôsobiť podľa svojich predstáv.

Zabezpečujeme kompletný hypotekárny servis, daňové poradenstvo vyhotovenie znaleckého posudku. Viac informácií u makléra.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Patrícia Baštáková***
Telefón : ***0914163936***
E-mail: ***patricia.bastakova@rokos.sk***