



## PREDAJ - 1 izbový byt s balkónom, Moldava nad Bodvou , PREDANÉ !!!

65 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Moldava nad Bodvou
Ulica:	Ľudovíta Štúra
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	39.21 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	39.21 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	39.21 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1 izbový byt v Moldave nad Bodvou, ulica Ľudovíta Štúra. Byt má rozlohu približne 39,21 m<sup>2</sup> a nachádza sa na 1 poschodí z 8p. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, 1 izby s balkónom, kuchyne, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatného WC.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa zateplenie, výmenu vchodových dverí, výťahov, stúpačiek. K bytu prislúcha pivnica a komora. Nehnutelnosť sa nachádza vo veľmi dobrej lokalite. Mesačne náklady do 130 €.

Byt sa nachádza v pôvodnom stave. Výhodou nehnuteľnosti je že si ju nový vlastník môže prispôbiť podľa svojich predstáv.

Okná: plastové. Spôsob kúrenia: ústredné. Energetický certifikát: neuvedený.

Zabezpečujeme kompletný hypotekárny servis, daňové poradenstvo vyhotovenie znaleckého posudku. Viac informácií u makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Jana Kosárová**  
**0911937842**  
**[jana.kosarova@rokos.sk](mailto:jana.kosarova@rokos.sk)**

